**Datastruktur**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | |
| **GrundskyldTilForskudStruktur** | | |
| **Encyclopedia:** | **Dato oprettet:** | **Dato ændret:** |
| Ejendomme | 2021-12-09 | 2022-06-01 |
| **Struktur:** | | |
| \*ListeOplysninger\*  [  IndkomstÅr  ]  \*EjerskabListe\*  {  \*Ejerskab\*  [  Ajourføringshandling  GrundskyldsberegningID  GrundskyldsberegningTidspunkt  (FejlKode)  (FejlTekst)  \*Ejer\*  [  PersonCPRNummer  ]  \*Ejendom\*  [  KommuneNummer  EjendomNummer  VurderingsejendomID  (TofamilieenhedLøbenummer)  \*BFENummerListe\*  {  BestemtFastEjendomBFENummer  }  \*Beliggenhedsadresse\*  [  AdresseKortAdressering  (AdressePostNummer)  (AdressePostDistrikt)  (AdresseByNavn)  (AdresseGyldigFra)  (AdresseGyldigTil)  (AdresseTypeKode)  (AdresseTypeTekst)  (AdresseTypeGyldigFra)  (AdresseTypeGyldigTil)  (LandKode)  (LandNavn)  ]  \*Vurdering\*  [  EjendomsvurderingVurderingsID  EjendomsvurderingÆndringDato  EjendomsvurderingÅr  EjendomsvurderingBenyttelseKode  EjendomsvurderingOprindelseKode  GrundværdiBeskatningsgrundlag  ]  EjendomsgrundskyldBeløb  ]  EjendomEjerskabEjerandel  \*Ejerperiode\*  [  EjendomEjerskabStartdato  (EjendomEjerskabSlutdato)  ÅrsejerperiodeAntalDage  ]  \*Ejerskabsgrundskyld\*  [  EjerfordeltGrundskyldBeløb  (EjerfordeltGrundskyldRabatBeløb)  EjerfordeltGrundskyldBeløbEfterRabat  ]  ]  } | | |
| **Forretningsbeskrivelse** | | |
| Data som sendes fra E&E-systemet til Forskud vedr. grundskyld.  Indgår ikke i en egentlig servicebeskrivelse, der er tale om filoverførsel.  Der leveres oplysninger om beregnet grundskyld til Forskud til brug for Forskudsopgørelsen.  Der vil være en hovedleverance til Forskud omkring 1. september (konkret tidspunkt vil fremgå af den leveranceplan, som udarbejdes hvert år).  Hovedleverancen skal indeholde alle gældende oplysninger for alle ejerskaber på leverancetidspunktet.  Efterfølgende vil der være daglige ændringsleverancer. For hver ejendom hvor der er sket ændringer, vil leverancen indeholde alle de ejerskaber der er relateret til en specifik ejer hvor der er sket en ændring til et eller flere af denne ejers ejerskaber.  Ændringsleverancerne vil fortsætte frem til slutningen af det pågældende indkomstår (ultimo december)  For nedenstående dataelementer gælder følgende:  - EjendomEjerskabEjerandel - Decimaltal hvor 0 <= værdi <= 1  - EjendomsgrundskyldBeløb >=0  - EjerfordeltGrundskyldBeløb >=0  - EjerfordeltGrundskyldBeløbEfterRabat >=0  - EjerfordeltGrundskyldRabatBeløb >=0  - FejlKode/FejlTekst benyttes til at orientere om ikke-tekniske og ikke-beregningsmæssige fejl, f.eks. manglende beliggenhedsadresse, manglende boligenhedsløbenummer og lignende.  - ÅrsejerperiodeAntalDage - Heltal hvor 0 <= værdi <= 360  - GrundværdiBeskatningsgrundlag >= 0  I beliggenhedsadresse angives en gyldig adresse for ejendommen eller teksten "Ukendt adresse" og minimum feltet AdresseKortAdresseering skal være udfyldt. | | |

**Dataelementer**

| **Dataelement** | **Datatype** | **Beskrivelse** |
| --- | --- | --- |
| AdresseByNavn | base: string  maxLength: 300 | Angiver bynavn (lokalt stednavn)  Datatype:  Generisk navnefelt.  Bruges til personnavne og virksomhedsnavne m.m. |
| AdresseGyldigFra | base: date | Angiver startdato for adresse (år md dg)  Datatype:  Alle gyldige datoer i den danske kalender. |
| AdresseGyldigTil | base: date | Angiver slutdato for adressen (år md dg)  Datatype:  Alle gyldige datoer i den danske kalender. |
| AdresseKortAdressering | base: string  maxLength: 30 | Kort adresseringsfelt hvor man kan anføre enten  - Vejnavn, husnummer og etageoplysninger  eller  - teksten "Ukendt adresse"  Note:  Husnummer er husnummertekst til adressen, som den leveres fra Datafordeleren. Her er AdresseFraHusNummer + evt. AdresseFraHusBogstav kombineret, ligesom det yderligere kan være kombineret med AdresseTilHusNummer + evt. AdresseTilHusBogstav.  F.eks.: 10; 10A; 10a; 12-16; 12-16B  Etageoplysninger = etagebetegnelse + dørbetegnelse fra Datafordeleren.  Datatype:  Angiver en tekst på max. 30 karakterer. |
| AdressePostDistrikt | base: string  maxLength: 20 | Angiver postdistriktnavn for postnummer  Datatype:  Angiver postdistriktsnavn for postnummer |
| AdressePostNummer | base: integer  totalDigits: 4  minInclusive: 1 | Angiver postnummer (4-cifre)  Datatype:  Angiver postnummer (4-cifre) |
| AdresseTypeGyldigFra | base: date | En adressetypes gyldighedsstartdato  Datatype:  Alle gyldige datoer i den danske kalender. |
| AdresseTypeGyldigTil | base: date | En adressetypes gyldighedsslutdato  Datatype:  Alle gyldige datoer i den danske kalender. |
| AdresseTypeKode | base: integer  totalDigits: 3 | Unik kode som identificerer en adressetype. Koder omfatter:  001 = Vejregisteradresse  002 = Postboksadresse  003 = Dansk adresse  004 = Udenlandsk adresse  005 = Ufuldstændig adresse  Datatype:  Kode der entydigt identificerer de mulige typer af adresseformat.  Grundlæggende værdisæt:  001 - 999  001 = Vejregisteradresse  002 = Postboksadresse  003 = Dansk adresse  004 = Udenlandsk adresse  005 = Ufuldstændig adresse |
| AdresseTypeTekst | base: string  minLength: 0  maxLength: 100  whitespace: preserve | En kort beskrivelse af adressetypen, såsom "Udenlandsk adresse".  Datatype:  En mindre tekst - typisk et eller få ord - som unikt giver mulighed for identifikationen af et givet begreb.  I nogle sammenhænge er det også brugt til mindre forklaringer (sætningsniveau) |
| Ajourføringshandling | base: string  maxLength: 1 | Angivelse af hvilken handling der udføres:  R - rettelse (incl. tilføjelse af nyt ejerskab)  S - sletning af ejerskab  Datatype:  Tekst med en længde på 0 eller 1 tegn. |
| BestemtFastEjendomBFENummer | base: integer  totalDigits: 10 | Fra Matriklen: Unikt fortløbende identifikation tildelt den specifikke bestemte fast ejendom.  OBS: formatet foreløbigt defineret alene som Integer datatype fra Matriklens side.  Datatype:  Fra Matriklen: Unikt fortløbende identifikation tildelt den specifikke bestemte fast ejendom.  OBS: formatet foreløbigt defineret alene som Integer datatype fra Matriklens side. |
| EjendomEjerskabEjerandel | base: decimal  totalDigits: 5 | Ejerandel af ejendomsværdi.  1=100  Felt 735  Datatype:  En andel udtrykt som kommatal, hvor 1=100% |
| EjendomEjerskabSlutdato | base: date | Slutdatoen for ejerperioden i hvilken der skal betales ejendomsværdiskat i forbindelse med køb/salg  Datatype:  Alle gyldige datoer i den danske kalender. |
| EjendomEjerskabStartdato | base: date | Startdatoen for ejerperioden i hvilken der skal betales ejendomsværdiskat i forbindelse med køb/salg  Datatype:  Alle gyldige datoer i den danske kalender. |
| EjendomNummer | base: integer  totalDigits: 7 | 6-cifret identifikation af en ejendom i BBR-registreret  Datatype:  Angiver en ejendoms nummer i BBR |
| EjendomsgrundskyldBeløb | base: decimal  totalDigits: 13  fractionDigits: 2 | Grundskyld der skal opkræves for hele ejendommen for et helt givet IndkomstÅr før der evt. fratrækkes rabat.  Datatype:  Beløb angivet som decimaltal, fx. 1500,00 |
| EjendomsvurderingBenyttelseKode | base: string  maxLength: 2 | Benyttelseskode angiver ejendommens benyttelse, som den er blevet fastlagt i forbindelse med en vurdering.  Datatype:  To ascii tegn |
| EjendomsvurderingOprindelseKode | base: integer  totalDigits: 3 | (Svarer til VURMARK hos VUR)  En kode som siger noget om en vurdering på flere parametre:  System: VUR; EogG  Type: ordinær; foreløbig  Ændring: Ændret; (Ikke ændret)  Videreførelse: videreført; (ikke videreført)  Årstype: Vurderingsår; efterfølgende år  Grundtype: udstykning fra erhvervsejendom (i Q4 2019); (andet)  Yderligere: Manuelt behandlet i SLUT  I koderne kombineres flere parametre, f.eks.:  0 Ingen vurdering.  1 Ordinær Vurdering fra VUR  2 Foreløbig beregning fra E&G  3 Ordinær Vurdering fra E&G  ...  8 Videreført ændret foreløbig beregning fra E&G  9 Q4: Erhvervsejendom, hvorfra der er sket udstykning til en Q4-ejendom  10 Q4 - Foreløbig beregning fra E&G  ...  13 Q4 - Videreført ændret foreløbig beregning  14 Manuel sagsbehandling foretaget i SLUT (reserveret til EVS SLUT/FORSKUD – kommer ikke på vurderinger eller foreløbige beregninger i VUR)  ...  Datatype:  Positivt heltal, som kan være op til tre cifre langt. Fra 0 til 999 |
| EjendomsvurderingVurderingsID | base: integer  totalDigits: 11 | Nøgle der entydig identificerer en ejendomsvurdering  Datatype:  Et positivt heltal, der kan repræsenterer værdier i intervallet 0 til 99.999.999.999 |
| EjendomsvurderingÅr | base: integer  totalDigits: 4  fractionDigits: 0  maxInclusive: 9999  minInclusive: 1700  pattern: [0-9]{4} | Det år vurderingen gælder for.  Datatype:  Et årstal. Gyldige værdier er 1700 - 9999 |
| EjendomsvurderingÆndringDato | base: date | Angiver den dato for hvornår en vurdering er oprrettet Ex. hvis der klages over en vurdering med vurderingsår 2012 og ændring dato 01-10-2012, så oprettes der f.eks. den 27.5.2018 en klagesag med vurderingår 2012 og ændringdato 27-05-2013  Datatype:  Alle gyldige datoer i den danske kalender. |
| EjerfordeltGrundskyldBeløb | base: decimal  totalDigits: 13  fractionDigits: 2 | Den beregnede grundskyld for et givet ejerfohold i et givet IndkomstÅr, d.v.s. hvor der er indregnet ejerandel og Årsejerperiode, men ikke en evt. rabat.  Datatype:  Beløb angivet som decimaltal, fx. 1500,00 |
| EjerfordeltGrundskyldBeløbEfterRabat | base: decimal  totalDigits: 13  fractionDigits: 2 | Det beløb som skal opkræves i grundskyld for et givet ejerfohold i et givet IndkomstÅr, d.v.s. hvor der er indregnet ejerandel og Årsejerperiode samt evt. rabat.  Datatype:  Beløb angivet som decimaltal, fx. 1500,00 |
| EjerfordeltGrundskyldRabatBeløb | base: decimal  totalDigits: 13  fractionDigits: 2 | Den grundskyldsrabat, som gives til ejeren for et givet ejerskab.  Datatype:  Beløb angivet som decimaltal, fx. 1500,00 |
| FejlKode | base: string  maxLength: 20 | Kode til beskrivelse af fejl.  Fltt kan bruges til både tekniske og andre typr af fejl.  Fx for typen "Teknisk fejl" kunne en kode være "Servicekald fejlet".  Datatype:  Angiver en tekst på max. 20 alfanummeriske karakterer |
| FejlTekst | base: string  minLength: 0  maxLength: 100  whitespace: preserve | Tekst der beskriver koden for fejl.  Datatype:  En mindre tekst - typisk et eller få ord - som unikt giver mulighed for identifikationen af et givet begreb.  I nogle sammenhænge er det også brugt til mindre forklaringer (sætningsniveau) |
| GrundskyldsberegningID | base: string  maxLength: 36  pattern: [a-fA-F0-9]{8}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{12} | Unik identifikation af en given beregning af kommunale ejendomsskatter mv. for en givet ejendom  Datatype:  GUID repræsentation |
| GrundskyldsberegningTidspunkt | base: dateTime  whitespace: collapse | Unik identifikation af en given beregning af kommunale ejendomsskatter mv. for en given ejendom.  Tidszonen UTC, til og med millisekunder.  Datatype:  En datotid datatype, som samlet betegner en dato og tid. Svarer indholdsmæssigt til XML Schema-typen dateTime. |
| GrundværdiBeskatningsgrundlag | base: decimal  totalDigits: 13  fractionDigits: 2 | Beskatningsgrundlaget, som grundskylden beregnes af, er grundværdien reduceret efter forsigthedsprincippet og fratrukket fritagelser og fradrag for fobedringer.  Beregningsrækkefølgen er i ddecember 2021 ikke endeligt fastlagt  Datatype:  Beløb angivet som decimaltal, fx. 1500,00 |
| IndkomstÅr | base: integer  totalDigits: 4 | Det år, hvor den indkomst, der er lagt til grund for skatteberegningen, er indtjent.  Datatype:  Alle gyldige årstal i den danske kalender.  Grundlæggende værdisæt:  Indeværende år - i januar det foregående år. |
| KommuneNummer | base: integer  maxInclusive: 999  minInclusive: 100 | En 3-cifret kode som identificerer en kommune.  (Nogle systemer tillader dog en række koder som ikke er egentlige kommuner.)  Datatype:  Der er 98 kommuner i Danmark som hver især er identificeret af et tre-cifret nummer. |
| LandKode | base: string  maxLength: 2  pattern: [A-Z]{2} | Landekode  Datatype:  Udfyldes med 2-bogstavede ISO-landekode (ISO 3166-1-alpha-2 kode).  Grundlæggende værdisæt:  Feltet skal altid være udfyldt.  ISO-standard, som hentes/valideres i Erhvervssystemets værdisæt for Lande, = elementet Land\_nvn\_kort.  Undtagelse er dog Grækenland, som er dispenseret fra ordningen og må bruge "EL". |
| LandNavn | base: string  minLength: 0  maxLength: 100  whitespace: preserve | Navnet på landet  Datatype:  En mindre tekst - typisk et eller få ord - som unikt giver mulighed for identifikationen af et givet begreb.  I nogle sammenhænge er det også brugt til mindre forklaringer (sætningsniveau) |
| PersonCPRNummer | base: string  maxLength: 10  pattern: ((((0[1-9]|1[0-9]|2[0-9]|3[0-1])(01|03|05|07|08|10|12))|((0[1-9]|1[0-9]|2[0-9]|30)(04|06|09|11))|((0[1-9]|1[0-9]|2[0-9])(02)))[0-9]{6})|0000000000 | CPR-nummer er et 10 cifret personnummer der entydigt identificerer en dansk person.  Datatype:  CPR-nummer er et 10 cifret personnummer der entydigt identificerer en dansk person. |
| TofamilieenhedLøbenummer | base: integer  totalDigits: 1 | Grundlæggende værdisæt for danske tofamilieshuse med to ejerboligværdier:  1 = enhedsløbenr 1  2 = enhedsløbenr 2  Feltet (027) skal altid indberettes, hvis ejendomstype er et dansk tofamilieshus med to ejerboligværdier (felt 705=4) eller dansk tofamilieshus med en ejerboligværdi (felt 705=5). Felt 027 kan ikke anvendes sammen med andre ejendomstyper.  Enhedsløbenr skal sammen med benyttelseskoden indberettes på hver enkelt lejlighed.  Datatype:  Et heltal fra 0-9. |
| VurderingsejendomID | base: integer  totalDigits: 10 | Entydig identifikation for en Vurderingsejendom som den forventes at se ud i det fremtidige Ejendomsvurderingssystem ICE.  Datatype:  Et heltal fra 0 - 9.999.999.999 |
| ÅrsejerperiodeAntalDage | base: integer  totalDigits: 3 | Antallet af dage i et givet år et ejendomsejerskab gælder.  Beregnes ud fra et år på 360 dage, dvs. 30 dage pr. måned uanset månedens faktiske længde.  Datatype:  Positivt heltal, som kan være op til tre cifre langt. Fra 0 til 999 |